

RATING BİLDİRİM FORMU

| | |
|---------------------------------|---|
| Derecelendirme Kuruluşu | : JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş. |
| Derecelendirilen Kuruluş | : Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| Adresi | : Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul- Türkiye |
| Telefon ve Faks No | : 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75 |
| Tarih | : 31/10/2023 |
| Konu | : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi |

SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu

"Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş." JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- Kurumsal finansman gelirleriyle desteklenen tatmin edici kar yaratma kapasitesi
- Belirlenen sınırların üzerinde yeterli sermaye yeterliliği tabanı
- Büyük ölçüde hisse senetleri teminatlarıyla desteklenen sağlıklı alacak portföyü
- Geniş yetkili aracı kurum kimliğiyle geniş hizmet yelpazesinde faaliyet göstermesi
- Tahvil ihraçları ile çeşitlendirilmiş fonlama yapısının finansal esneklik sağlaması
- 2023 yılının 2. çeyreği itibariyle işlem hacimlerine göre sektördeki düşük pazar payı
- 2023 yılı 2. çeyrek mali verilerinde yüksek finansman giderlerinin net karlılığı baskılması
- Sektördeki yoğun rekabet
- Gelişmekte olan pazarlara yönelik risk iştahının potansiyel ekonomik ve jeopolitik risklere karşı kırılganlığı
- Yatırım süreçlerinin doğası gereği belirsizliğin ve karmaşık ve yapılandırılmış ürünlerin risk seviyesini ve operasyonel riskleri artırması

Esas itibariyle yukarıdaki hususlar kapsamında "Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş."nin Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating notu "**A (tr)**" olarak teyit edilmiş olup, Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu'nun görünümü ise "**Pozitif**" olarak belirlenmiştir. Diğer tüm notları aşağıdaki şekilde olmuştur.

| | |
|--|-------------------------------------|
| Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu | : A (tr) / (Pozitif Görünüm) |
| Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu | : J1 (tr) / (Stabil Görünüm) |
| Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu | : BB / (Negatif Görünüm) |
| Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu | : BB / (Negatif Görünüm) |
| Uzun Vadeli Ulusal İhraç Notu | : A (tr) / (Pozitif Görünüm) |
| Kısa Vadeli Ulusal İhraç Notu | : J1 (tr) / (Stabil Görünüm) |

NOT: JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş. derecelendirmeleri, bir menkul kıymetin ve/veya ihraççının kredi itibarına ilişkin objektif ve bağımsız görüşler olup herhangi bir menkul kıymetin satın alınması, tutulması, satılması veya kredi verilmesi tavsiyesi olarak değerlendirilmemelidir. Derecelendirme raporları yayımlama tarihinden itibaren aksi belirtilmedikçe 1 yıl geçerlidir. Ara dönem gözden geçirmelerin geçerlilik tarihi, orijinal raporun geçerlilik tarihini aşamaz.

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.

Şevket GÜLEÇ
Genel Müdür Yardımcısı

Prof. Dr. Feyzullah YETGİN
Genel Müdür